



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Tarihi :16/01/2026

Karar No :2026 / 40

Konusu :Melikgazi İlçesi, Gesi Mahallesi, 427 ada, 1 numaralı parselde 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi.

Meclis gündeminin 4. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Gesi Mahallesi, 427 ada, 1 numaralı parselde 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı yapılması talebi hususunda hazırlanan 13.01.2026 tarih ve 4 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Kayseri Büyükşehir Belediyesi, Etüt ve Projeler Daire Başkanlığı, 08.01.2026 tarih, E-58535219-622.03-2026-14 sayılı yazısı ile mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Melikgazi İlçesi, Gesi Mahallesi, 427 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda İtfaiye Daire Başkanlığı tarafından talep edilen "İldem İtfaiye Grup Amirliği" nin yapılabilmesi için söz konusu taşınmazın bulunduğu alanda plan değişikliğinin yapılmasını talep etmektedir.

1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerlerin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanun'unun 7-c maddesine uygun, park alanı, belediye hizmet alanı ve trafo alanı olarak planlanması yönündeki 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Ahmet BOSTANCI
Meclis 1. Başkan Vekili
BAŞKAN

Serdar KAYAFOĞLU
Meclis Üyesi
KATİP

Meral KOŞAR
Meclis Üyesi
KATİP